

Département du Val d'Oise

# COMMUNE DE FREMECOURT

Rue des Petites Fontaines

Propriété de l'Indivision MALLET-RAVERDY

## PLAN DE SITUATION

Cadastrée : Section W n° 17-123

Contenance Cadastreale Totale : 16a 46ca

Superficie mesurée : 1632 m<sup>2</sup>

NOTA :

Indice	Observations	Date
	Plan de situation	01/02/2022



Cabinet BRIER-DEUTSCH  
Géomètres-Experts Associés D.P.L.G

BUREAU PRINCIPAL  
6 Rue des Gauchères  
95000 CERGY  
☎ : 01 30 30 41 03  
📠 : 01 30 32 98 13  
✉ : brier.deutsch@orange.fr

BUREAU SECONDAIRE  
69 Av de la République  
78500 SARTROUVILLE  
☎ : 01 61 30 93 97

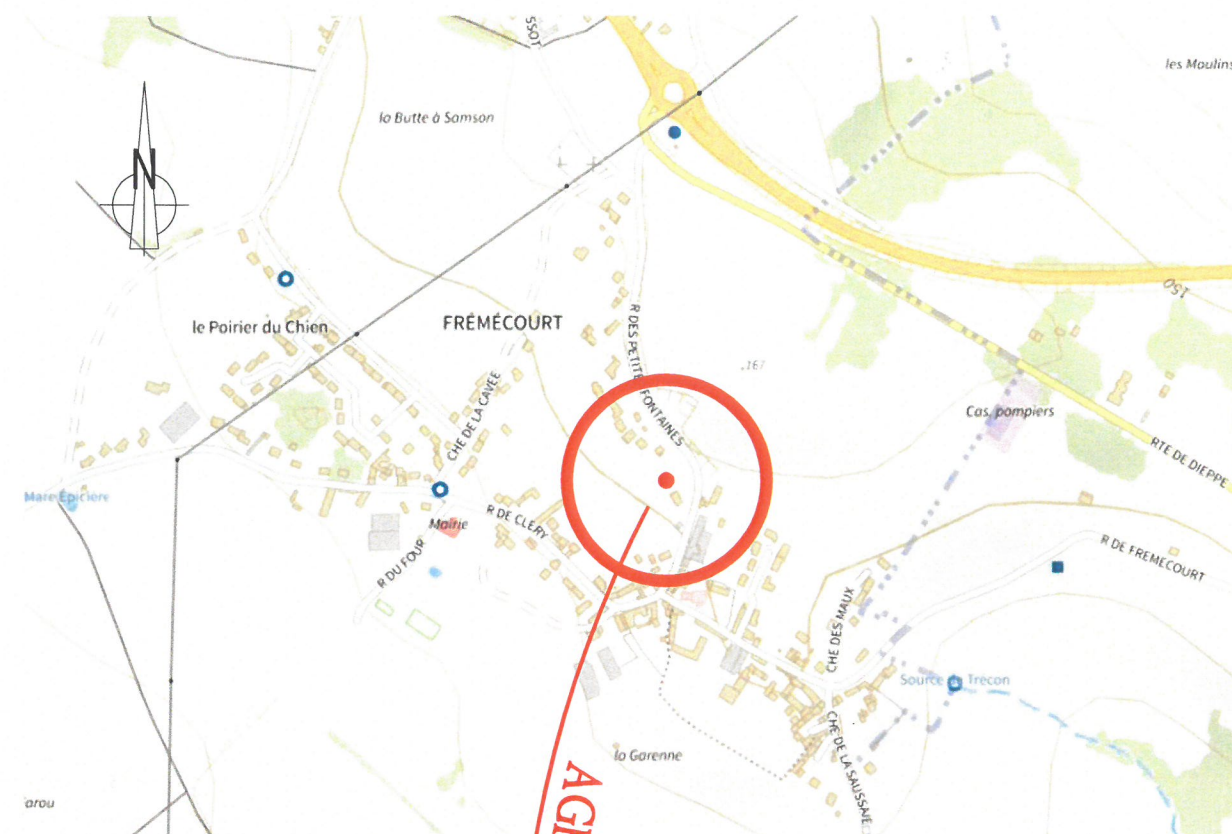
Plan n°  
**PA1**

Dossier : 41144\_Situation

Echelle : sans échelle

Date du relevé : 14/10/2021

Date d'édition : 01/02/2022





# PLAN DE COMPOSITION

de la Propriété sise Rue des Petites Fontaines

Propriété de l'Indivision MALLET-RAVERDY

Cadastrée : Section W n° 17-123

Contenance Cadastrale Totale : 16a 46ca

Superficie mesurée : 1632 m<sup>2</sup>




Dossier : 41144\_PA4

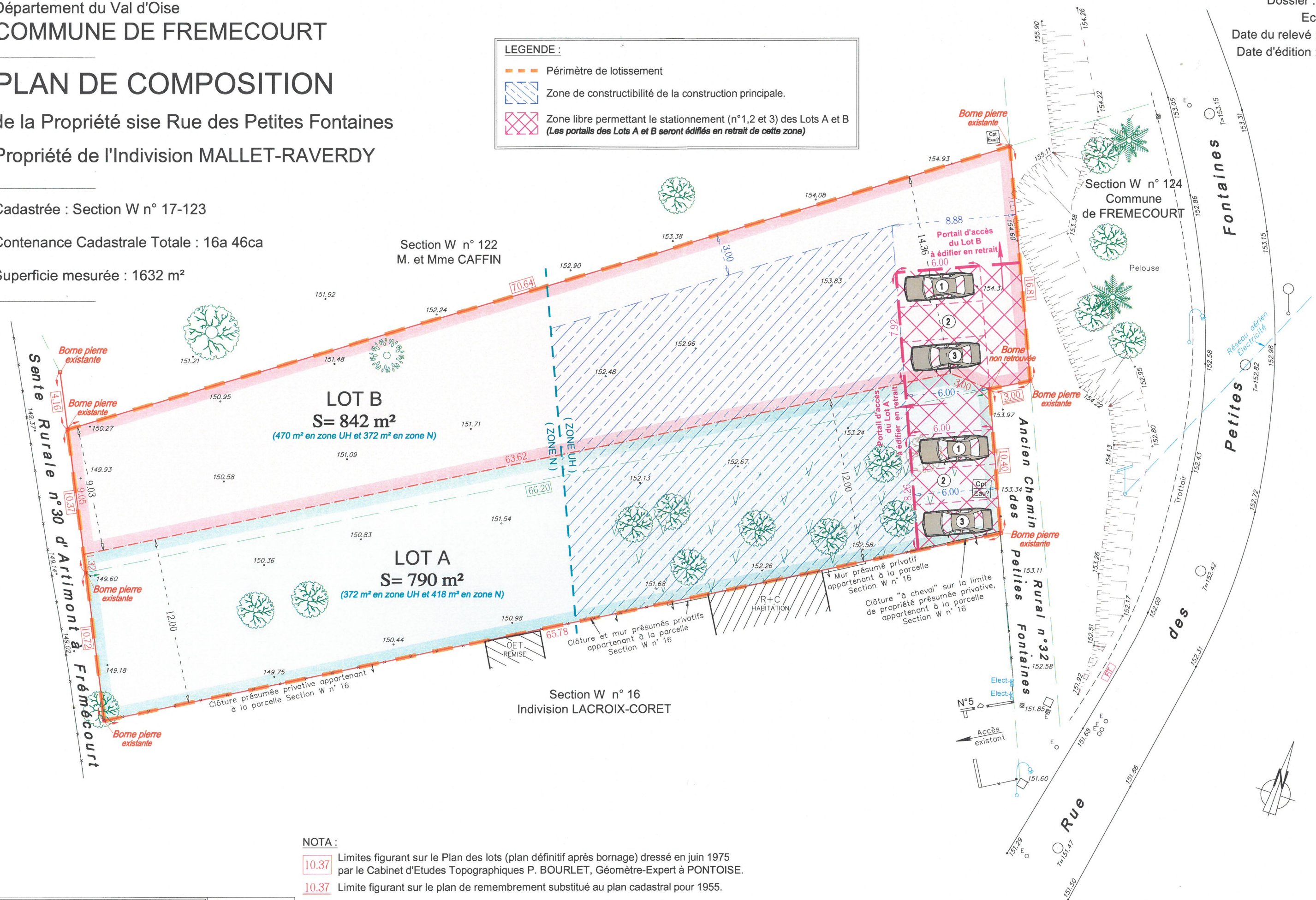
Echelle : 1/250

Date du relevé : 14/10/2021

Date d'édition : 25/03/2022

LEGENDE :

-  Périimètre de lotissement  
 Zone de constructibilité de la construction principale.  
 Zone libre permettant le stationnement (n°1,2 et 3) des Lots A et B  
*(Les portails des Lots A et B seront édifiés en retrait de cette zone)*



NOTA :

**10.37** Limites figurant sur le Plan des lots (plan définitif après bornage) dressé en juin 1975 par le Cabinet d'Etudes Topographiques P. BOURLET, Géomètre-Expert à PONTOISE.

10.37 Limite figurant sur le plan de remembrement substitué au plan cadastral pour 1955.

Dans le cadre de la division, il conviendra de vérifier par le propriétaire l'emplacement et la nature des réseaux souterrains éventuellement existants pouvant grever les lots de servitudes.

Tous les réseaux éventuellement non déterminés sur le plan devront, soit être déplacés, soit faire l'objet d'une servitude.

Il ne saurait en aucun cas préjuger de l'existence d'autres réseaux dont le géomètre n'aurait pas eu connaissance.

Les cotes et limites ont été réappliquées suivant le Plan des lots (plan définitif après bornage) dressé en juin 1975 par le Cabinet d'Etudes Topographiques P. BOURLET, Géomètre-Expert à PONTOISE, et le plan de remembrement substitué au plan cadastral pour 1955.

Système d'Altitudes IGN 1969 (altitudes normales). Les coordonnées sont rattachées au système RGF93 CC49.

**Cabinet BRIER-DEUTSCH**  
*Géomètres-Experts Associés D.P.L.G*

Plan n°  
**PA4**


**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

BUREAU PRINCIPAL  
6 Rue des Gauchères  
95000 CERGY  
☎ : 01 30 30 41 03  
📠 : 01 30 32 98 13

BUREAU SECONDAIRE  
69 Av. de la République  
78500 SARTROUVILLE  
☎ : 01 61 30 93 97  
✉ : [brier.deutsch@orange.fr](mailto:brier.deutsch@orange.fr)

Repère Echelle : 



Repère Echelle : 



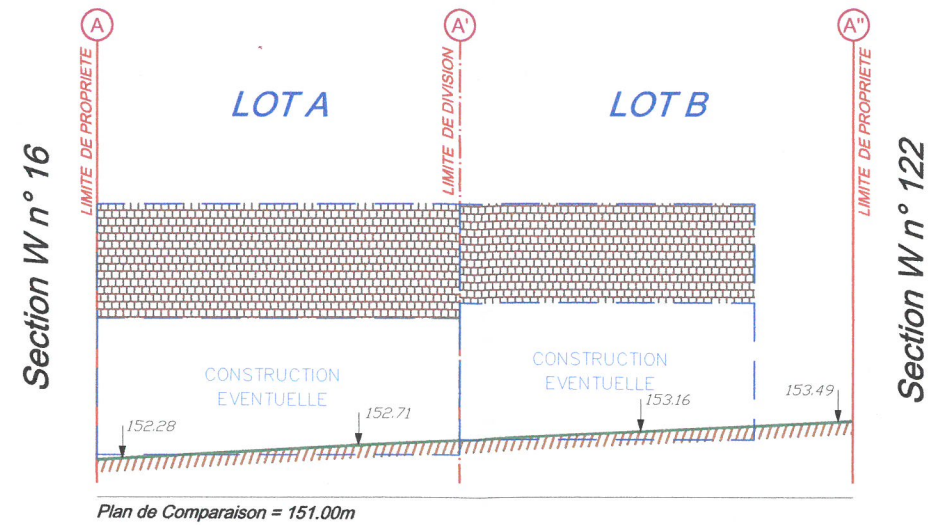
Repère Echelle : 



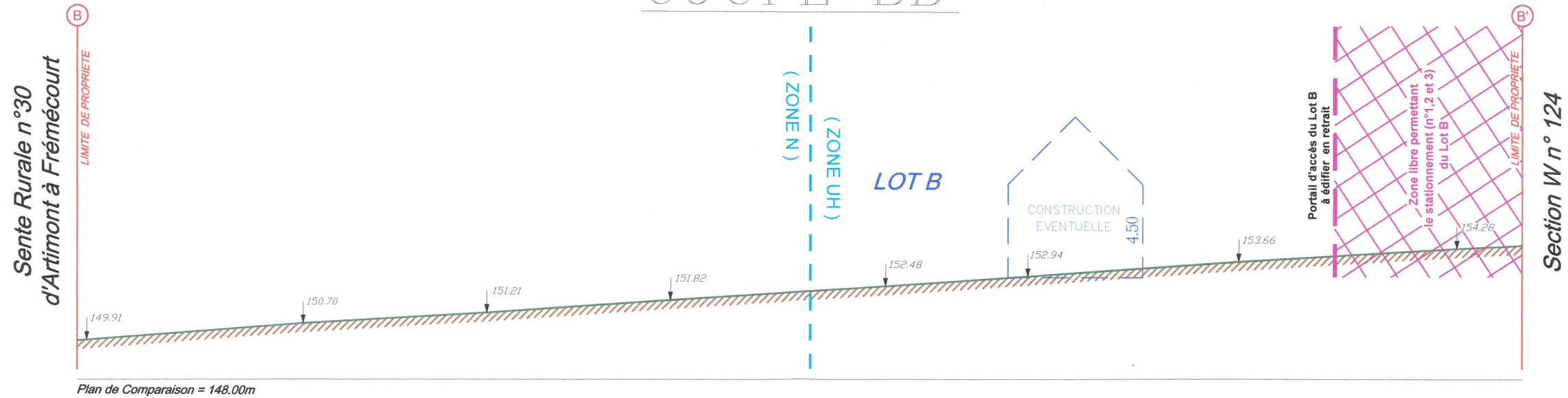
Repère Echelle : 



# COUPE A-A'-A''



# COUPE BB'



# COUPE CC'

