



MINISTÈRE DE LA CULTURE

Direction régionale des affaires culturelles d'Ile-de-France
Unité départementale de l'architecture et du patrimoine du Val-d'Oise

Dossier suivi par : Nassim ESSAID

Objet : demande de déclaration préalable

MAIRIE DE FREMECOURT
Hotel de ville
Rue de Cléry
95830 FREMECOURT

A Cergy-Pontoise Cedex, le 22/12/2021

numéro : dp25421B0012

adresse du projet : 53 RUE DE CLERY 95830 FREMECOURT

nature du projet : Construction annexe

déposé en mairie le : 17/11/2021

reçu au service le : 22/11/2021

servitudes liées au projet : LCAP - abords de monuments historiques -
Eglise Notre-Dame (Frémécourt) - Vexin français (Frémécourt)

demandeur :

M AUMOND THIERRY
53 RUE DE CLERY
95830 FREMECOURT

L'immeuble concerné par ce projet est situé dans le périmètre délimité des abords ou dans le champ de visibilité du ou des monuments historiques désignés ci-dessus. Les articles L.621-30, L.621-32 et L.632-2 du code du patrimoine sont applicables.

Ce projet, en l'état, est de nature à porter atteinte à la conservation ou à la mise en valeur du ou des monuments historiques ou des abords. Il peut cependant y être remédié. **L'architecte des Bâtiments de France donne par conséquent son accord assorti de prescriptions.** Par ailleurs, ce projet peut appeler des recommandations ou des observations.

Prescriptions motivées (1), recommandations ou observations éventuelles (2) :

- Prescriptions motivées (1)

La pente de toiture doit être supérieure ou égale à 20°.

La couverture doit être réalisée soit en zinc à joint debout soit en bardage à joint debout en zinc naturel prépatiné, à l'exclusion des bardages en acier ou en aluminium de type imitation zinc.

L'abri (carport) doit être soit :

- Entièrement ouvert. Dans ce cas, les parois en bois doivent être supprimées.
- Entièrement fermé. Dans ce cas, la façade principale doit également être fermée par une paroi constituée de lames verticales en bois, percée d'un porte de garage en bois naturel.

Le bardage doit être à lames verticales, en bois naturel non traité afin d'obtenir une patine grisée naturelle. L'emploi de bardage en matériau composite est pros crit.

Nota : Les plans doivent être modifiés et déposés en mairie pour une validation finale du projet.

L'architecte des Bâtiments de France

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bellon', with a horizontal line drawn underneath it.

Jean-Baptiste BELLON

En cas de désaccord avec l'architecte des Bâtiments de France, l'autorité compétente peut saisir, dans un délai de sept jours à compter de la réception du présent acte, le préfet de région (direction régionale des affaires culturelles) par lettre recommandée avec accusé de réception.